INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN No. 08 CONTRATO ESPECIFICO N° 2221183 DERIVADO DEL PACTO FUNCIONAL SANTANDER CONTRATO DE MANDATO No. 221009 PERIODO DE EJECUCIÓN DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023

1. GENERALIDADES CONTRATO ESPECÍFICO

OBJETO:	ENTerritorio y la Corporación Autónoma Regional de Santander, acuerdan suscribir un Contrato Específico, derivado del Pacto Funcional Santander, que se encuentra en ejecución, con el fin de destinar recursos del Fondo Regional para los Pactos Territoriales y los demás que se requieran para la financiación del proyecto denominado "***CONSTRUCCIÓN OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN DE LOS TALUDES PARA LOS BARRIOS JOSÉ ANTONIO GALÁN, ANTONIO SANTOS, SAN LUIS, ALTOS DE LA COLINA, SANTA MORE 1 Y 2 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL, SANTANDER",*** el cual se encuentra priorizado en el plan de acción 2022 del Pacto Funcional Santander."	
PARTICIPANTES	ENTerritorio (Administrador y Operador del Fondo Regional para los Pactos Territoriales) Corporación Autónoma Regional de Santander (CAS)	
ENTIDAD EJECUTORA DEL CONTRATO ESPECIFICO	Corporación Autónoma Regional de Santander (CAS)	
VALOR APORTES	**ENTerritorio (Administrador y Operador del FRPT)**	$11.999.999.870,13
	Incluir demás entidades que aporten al contrato especifico	
	TOTAL, CONTRATO ESPECIFICO	$11.999.999.870,13
PLAZO DE EJECUCIÓN	DIECISIETE (17) MESES	
FECHA SUSCRIPCIÓN	DIECINUEVE (19) DIAS DE DICIEMBRE DE 2022	
SUPERVISOR DEL CONTRATO ESPECIFICO POR PARTE DE LA CAS	ROCIO AYALA MORENO Subdirectora de Planeación y Ordenamiento Ambiental	

SUPERVISORES ANTERIORES	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**

FECHA INICIO EJECUCION DEL CONTRATO ESPECIFICO	20/01/2023		
MODIFICACIONES DEL CONTRATO ESPECÍFICO			
DESCRIPCIÓN	**JUSTIFICACIÓN**		**FECHA DE SUSCRIPCIÓN**
MODIFICACIONES			
ADICIONES O PRÓRROGAS			
SUSPENSIONES Y REINICIOS			
FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO ESPECIFICO	20/06/2024		
VALOR DESTINADO DENTRO DEL C.E PARA OBRA	$11.214.953.149,65	**VALOR DESTINADO DENTRO DEL C.E PARA INTERVENTORIA**	$785.046.720,48
% AVANCE PROGRAMADO (ACUMULADO)	21,91%	**% AVANCE EJECUTADO (ACUMULADO)**	5,03%

GARANTÍAS DEL CONTRATO

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
3532798-2	11/01/2023	Cumplimiento	$1.199.999.987	23/12/2022	23/01/2023
Actualización de Póliza 3532798-2	28/03/2023	Cumplimiento	$1.199.999.987	20/01/2023	20/02/2025

OF.PRINCIPAL- SAN GIL
Carrera 12 N° 9-06
Barrio La Playa
Tel: (607) 7238925 - 7240765- 7235668
Celular:(311)2039075
contactenos@cas.gov.co

BUCARAMANGA
Calle 36 N° 26-48
Edificio Sura Oficina 303
Tel:(607) 7238925 Ext.4001-4002
Celular:(310)8157695
casbucaramanga@cas.gov.co

BARRANCABERMEJA
Calle 48 con Cra 28 esquina
Barrio Palmira
Tel:(607)7238925 Ext.5001-5002
Celular:(310)8157695
mares@cas.gov.co

MÁLAGA
Carrera 9 N° 11-41
Barrio Centro
Tel:(607)7238925 Ext.6001-6002
Celular:(310)2742600
malaga@cas.gov.co

SOCORRO
Calle 16 N° 12-38
Tel:(607)7238925
Ext.2001-2002
Celular:(310)6807295
socorro@cas.gov.co

VÉLEZ
Carrera 6 N° 9-14
Barrio Aquileo Parra
Tel: (607)7238925 Ext.3001-3002
Celular:(310)8157697
velez@cas.gov.co

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONTRATO ESPECÍFICO

Los recursos que se destinarán del Fondo Regional para los Pactos Territoriales a título de financiación para la ejecución del proyecto por la suma de ONCE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA PESOS CON TRECE CENTAVOS M/CTE ($11.999.999.870,13) son desembolsados así:

DESEMBOLSOS REALIZADOS POR LOS APORTANTES	FECHA DE ENVÍO DOCUMENTOS A ENTerritorio	FECHA DE PAGO	VALOR
SOLCITUD PRIMER DESEMBOLSO	09/03/2023		$1.980.000.000
PRIMER DESEMBOLSO		16/03/2023	**$1.980.000.000**
SEGUNDO DESEMBOLSO			
TERCER DESEMBOLSO			
CUARTO DESEMBOLSO			
QUINTO DESEMBOLSO			
VALOR TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS A LA CUENTA DEL CONTRATO ESPECÍFICO			**$1.980.000.000**

RENDIMIENTOS FINANCIEROS

CUENTA DE AHORROS No. 0479 0011 2039; Banco Davivienda

MES /AÑO	VALOR DE RENDIMIENTOS GENERADOS EN CUENTA BANCARIA	VALOR GIRADO A DTN	VALOR PENDIENTE DE GIRO A DTN	FECHA DEL GIRO AL DTN
02/2023	**N/A**	**0**		**0**
03/2023	$ 9.780.012,07	0		0
04/2023		$ 9.780.012,07		20/04/2023
04/2023	$ 18.434.727.88			
05/2023		$ 18.434.727.88		19/05/2023
05/2023	$19.095.522.88			
06/2023		$19.095.522.88		28906/2023
06/2023	$18,536,724.81			30/06/2023

07/2023		$18,536,724.81		25/07/2023
07/2023	$19,130,448.41			31/07/2023
08/2023		$19,130,448.41		28/08/2023
08/2023	$19,152,566.04			31/08/2023
09/2023		$19,152,566.04		07/09/2023
09/2023	$18,412,825.57			30/09/2023

3. INFORMACIÓN CONTRATOS DERIVADOS

- ***CONTRATO DE INTERVENTORÍA***

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR TOTAL CONTRATO
Contrato No. 00675-2023	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA PARA EL PROYECTO CONSTRUCCIÓN OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN DE LOS TALUDES PARA LOS BARRIOS JOSE ANTONIO GALAN, ANTONIA SANTOS, SAN LUIS, ALTOS DE LA COLINA, SANTA MORE 1 Y 2 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL.	$ 784.924.000
Nombre contratista	UNIÓN TEMPORAL INTER SAN GIL	
Representante legal	LUIS FERNANDO QUIÑONES FLOREZ	
Integrantes:	CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ con C.C. No. 13.722.479-1 en participación del 20%; CPI CENTRAL DE PROYECTOS E INGENIERIA S.A.S, con NIT 800.233.670-7 en participación del 20%; CONSTRUCCIONES, DISEÑOS E INTERVENTORIAS DE OBRAS CIVILES S.A.S, con NIT 900.713.031-3 en participación del 20% y JGH GESTION SAS, con NIT 900581798-5 en participación del 40%)	
Fecha Firma del contrato	(29/05/2023)	
Plazo contrato	(10 meses)	
Fecha del acta de inicio del contrato	(20/06/2023)	

fecha de Terminación del contrato	(19/04/2024)

NOVEDADES CONTRACTUALES:

DESCRIPCION	JUSTIFICACION	FECHA
N/A		

PAGOS:

CONCEPTO	% REQUERIDO	% A PAGAR	VALOR	No. ORDEN DE PAGO	FECHA PAGO
ANTICIPO	0%	0%	0$	#	(dd/mm/año)
PRIMER PAGO					
SEGUNDO PAGO					
PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN					
VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA				**(VALOR EN PESOS)**	
% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS				**(PORCENTAJE)**	

PÓLIZAS :

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
96-44-101181710	12 DE SEPTIEMBRE DE 2023	Cumplimiento del contrato	$156.984.800	20/06/2023	20/08/2024
		Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	$156.984.800	20/06/2023	20/04/2027
		Calidad del servicio	$156.984.800	19/04/2024	19/04/2029

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCIÓN

➢ ***CONTRATO DE OBRA***

DESCRIPCIÓN	OBJETO		VALOR TOTAL CONTRATO
Contrato de obra No. 00667-2023	Construcción obras de mitigación y estabilización de los taludes para los barrios José Antonio Galán, Antonio Santos, San Luis, Altos de la Colina, Santa More 1 Y 2 en el Municipio de San Gil, Santander		$ 11.214.844.432,69
Nombre contratista	UNION TEMPORAL MITIGACIÓN SAN GIL		
Representante legal	MANUEL GUILLERMO CAMACHO CARVAJAL		
Identificación	CC- 91.227.926		
	INTEGRANTES (SI APLICA)		
	Nombres	Participación	Nit o CC
	MANUEL GUILLERMO CAMACHO CARVAJAL	90%	C.C. No. 91.227.926
	MACAM SAS	10%	NIT 900878133-4
Fecha Firma del contrato	(16/05/2023)		
Plazo contrato	(10 meses)		
Fecha del acta de inicio del contrato	(20/06/2023)		
Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)	(19/04/2024)		
Valor acumulado de recursos ejecutados	$563.665.689,34		
Porcentaje acumulado de recursos ejecutados	5.03%		
Porcentaje avance físico	21.91%		

programado acumulado	
Porcentaje avance físico ejecutado en el periodo	0,12%
Porcentaje avance físico programado en el periodo	17,02%

NOVEDADES CONTRACTUALES:

DESCRIPCION	JUSTIFICACION	FECHA
N/A		

PAGOS:

CONCEPTO	% REQUERIDO	% A PAGAR	VALOR	No. ORDEN DE PAGO	FECHA PAGO
ANTICIPO	%	%	$	#	(dd/mm/año)
PRIMER PAGO					
SEGUNDO PAGO					
PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN					
VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA				**(VALOR EN PESOS)**	
% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS				**(PORCENTAJE)**	

PÓLIZAS:

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
B-100036402 de cumplimiento	26/05/2023	Cumplimiento del contrato	$2.242.968.886,60	16/05/2023	16/07/2024
		Prestaciones sociales	$2.242.968.886,60	16/05/2023	16/03/2027

		Estabilidad de la obra	$2.242.968.886,60	16/05/2023	16/03/2029
B-100009196 de responsabilidad civil extracontractual	26/05/2023	Amparo básico, predios laborales y operacionales	$ 580.000.000	16/05/2023	16/03/2024
		Patronal			
		Contratistas y subcontratistas			
		Vehículos propios y no propios			
ESTADO DEL CONTRATO			**EN EJECUCIÓN**		

POLIZAS ACTUALIZADAS:

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
B-100036402 de cumplimiento	27/07/2023	Cumplimiento del contrato	$2.242.968.886,60	20/06/2023	19/08/2024
		Prestaciones sociales	$2.242.968.886,60	20/06/2023	19/04/2027
		Estabilidad de la obra	$2.242.968.886,60	19/04/2024	19/04/2029
B-100009196	25/07/2023	Amparo básico, predios laborales y operacionales	$ 580.000.000	16/05/2023	19/04/2024
		Patronal	$ 174.000.000	16/05/2023	19/04/2024
		Contratistas y subcontratistas			

de responsabilidad civil extracontractual		Vehículos propios y no propios			
ESTADO DEL CONTRATO			**EN EJECUCIÓN**		

4. INFORME DEL SUPERVISOR:

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO ESPECIFCIO:

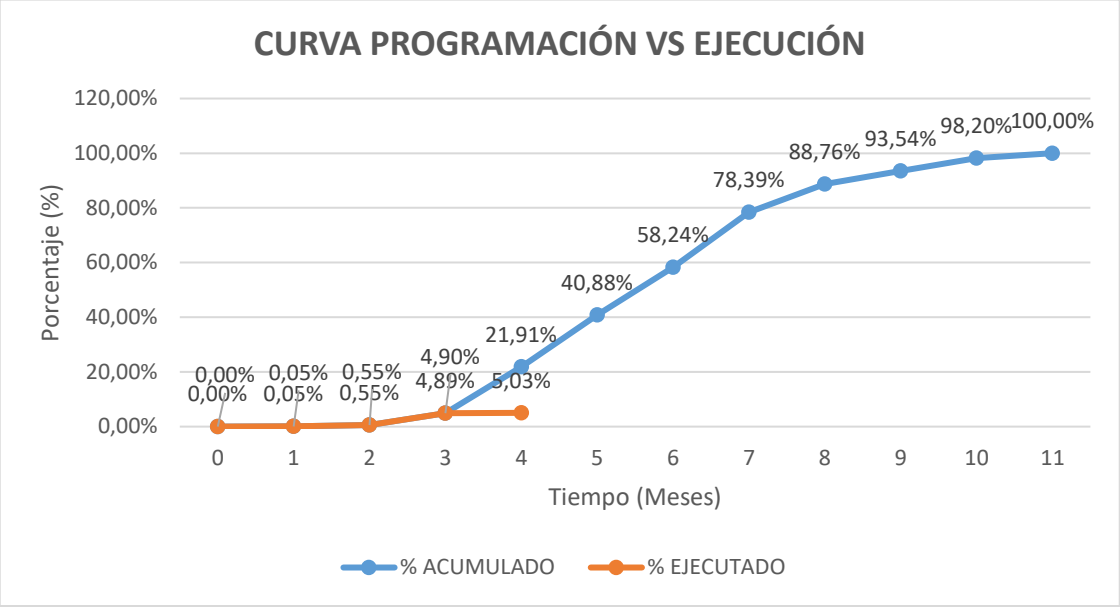
COMPONENTE TÉCNICO:

1. **Avance de la meta establecida:**
   Esta alternativa proyecta la intervención de un área aproximada de 4683,88 donde se incluyen las siguientes actividades:

	META	% EJECUCION MENSUAL	% EJECUCIÓN ACUMULADO
1	ANCLAJES ACTIVOS: Construcción de 228 und de anclajes activos	% 0	% 0
2	MALLA ELECTROSOLDADA Y CONCRETO LANZADO: Se proyecta recubrir 4840.39 m2 aproximadamente de superficie del terreno con concreto lanzado, reforzado con malla electrosoldada	% 0	% 0
3	CUNETAS EN MANTO HORMIGÓN: Realización de 515 ml de canaletas flexibles con sistema de geomanto de hormigón.	% 0	% 0
4	DRENES DE PENETRACIÓN: Construcción de 231 unidades de drenes de penetración horizontal.	% 0	% 0
5	CUNETA DISIPADORA EN CONCRETO REFORZADO: Construcción de 113.80	% 0	% 0

	ml de cuneta disipadora en concreto reforzado		
6	PERFILADO DE LA LADERA MEDIANTE TERRAZAS: Se realizará la conformación de la ladera mediante terrazas.	% 0	% 0

En el periodo de ejecución del 01 al 30 de septiembre de 2023 se presentó el siguiente avance de ejecución:



Fuente: Unión temporal Inter San Gil

Ver anexo 04. Flujo de inversión

2. Actividades desarrolladas en el periodo

Según los informes presentados por la interventoría, se realizaron las siguientes actividades en el periodo de ejecución del 01 de septiembre al 30 de septiembre de 2023:

<u>Se continua en ejecución de actividades preliminares y se inician actividades de excavación y relleno por parte del contratista:</u>

- • Revisión de los estudios, diseños, especificaciones técnicas, cantidades y planos entregados por la entidad.
- Revisión de cantidades de obra de las actividades ejecutadas.
- Seguimiento a la programación de obra y flujo de inversión.
- Se realizan visitas de campo para el reconocimiento de los trabajos.
- Se hace seguimiento a las actividades ejecutadas.
- Se participa de los comités entre contratista de obra e interventoría.

- Se realiza la revisión y subsanación de observaciones por parte de la Interventoría, posterior a esto se presenta el informe al Acta de mayores y menores cantidades e ítems no previstos.

ÍTEM 2.1 EXCAVACIÓN A TAJO ABIERTO EN TALUDES-EXCAVACIÓN CON ACARREO LIBRE-EN MATERIAL GRANULAR A CUALQUIER PROFUNDIDAD: Para el periodo se tiene programado un avance de 48.39% de la actividad, para lo cual se ejecutó un 2.40%, estando por debajo de lo programado un 45.99%, sin embargo, esta actividad cuenta con porcentaje compensado del periodo pasado por lo que el porcentaje restante real para finalizar la actividad sería del 22.58%.

ÍTEM **2.2 SOBREACARREOS PARA ACARREOS TOTALES MAYORES DE 1000.00 M** Para el presente periodo se tiene programado avanzar un 30.00% de la actividad, para lo cual se ejecutó un 0.20%, estando por debajo de lo programado un 29.80%, lo que permite observar que la actividad se debe compensar con otras actividades las cuales estén con un porcentaje de avance mayor al que deberían estar.

ÍTEM 2.4 TRANSPORTE DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN: Para el presente periodo se tiene programado avanzar un 30.00% de la actividad, para lo cual se ejecutó un 2.38%, estando por debajo de lo programado un 27.62%, sin embargo, esta actividad presentada un adelanto en el periodo pasado el cual se debía tener un 18% ejecutado y se realizó un 71.58% por lo que su porcentaje real para finalización es de un 28.42%, menor al que se tenía programado para el actual periodo.

Ítem 3.3 Inyección de lechada para anclajes
Ítem 4.2 Suministro y colocación de anclajes 3 cables D =5/8
Ítem 6.1 Perforaciones horizontales para anclajes de 0.00 a 15.00 m
Ítem 6.2 Perforaciones horizontales para anclajes mayores a 15.00 m
Ítem 6.3 Encamisado en perforaciones horizontales para anclajes y drenes de penetración horizontal.
Estas actividades según la programación inicial se realizarían en el periodo actual, sin embargo, debido a la modificación en los diseños iniciales que el contratista viene desarrollando no se adelantaron ya que se necesita la aprobación debido a la magnitud de los cambios en el modelo de mitigación.

ITEM	ACTIVIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% CANTIDADES EJECUTADAS
2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
2.1	Excavación a tajo abierto en taludes - Excavación con acarreo libre - En material granular a cualquier profundidad	133,90	2,4%
2.3.	Sobre acarreos para acarreos totales mayores de 1000.00 m	174,07	0,20%

2.4	Transporte de material de excavación	2088,84	2,38%

Ver anexo seguimiento a cantidades de obra y avance contrato N° 00667-2023.

5. ACTUALIZACION DEL PROGRAMA DE EJECUCION DEL PROYECTO

En el período reportado del 01 al 30 de septiembre de 2023, no se realizó actualización del plan de trabajo, sin embargo el contratista dentro de la información del proyecto de la modificatoria contiene un reprogramación que no está aprobada hasta tanto no sea aprobada el proyecto de modificatoria.

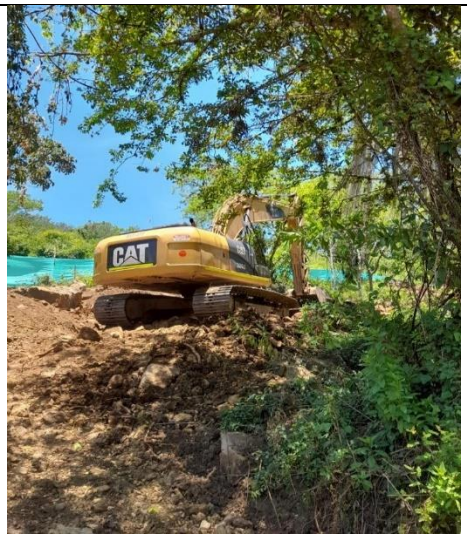
6. ACTAS PARCIALES DE LOS CONTRATOS DERIVADOS CON SUS ANEXOS

En el período reportado del 01 al 30 de septiembre de 2023, el contratista de obra e interventoría no presentó actas parciales de la ejecución.

Registro fotográfico

2.1 Excavación a tajo abierto en taludes - Excavación con acarreo libre - En material granular a cualquier profundidad





2.3 Sobreacarreos para acarreos totales mayores de 1000.00 m

	
2.4 Transporte de material de excavación	
	

COMPONENTE FINANCIERO

Se anexa informe con la descripción de los movimientos financieros (Carpeta 2)

COMPONENTE JURÍDICO

El contratista viene trabajando una modificación considerable a los diseños iniciales

La Corporación Autónoma Regional de Santander CAS a través de la supervisión atreves de oficio SPL.1461.2023 - 14-09-2023 10:31 notifica a la UNGRD para el acompañamiento y aval de dichas modificaciones.

En el período reportado del 01 al 30 se actualizan las pólizas de los Contrato No 00675-2023 de interventoría y contrato 00667-2023 de obra, donde se incluye como beneficiarios aparte de la CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER CAS , ENTerritorio (Administrador y Operador del Fondo Regional para

los Pactos Territoriales) y el Departamento Nacional de Planeación DNP

7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

Se realizó un control adecuado de las cantidades de obra ejecutadas, así como un seguimiento continuo de la programación de la obra y el flujo de inversión. Esto es esencial para mantener el proyecto dentro de los plazos y presupuestos establecidos.

La verificación de estudios y diseños por parte del contratista e interventoría con las condiciones geotécnicas reales del sitio. Esto contribuye a minimizar los riesgos geotécnicos durante la ejecución del proyecto.

Se destaca la continuación de actividades específicas, como el acarreo y retiro de escombros y sobrantes, la excavación a tajo abierto en taludes y el transporte de material de excavación.

El proyecto presenta atrasos en la programación aprobada a la fecha se requiere tomar medidas correctivas para su normalización y/o pronunciamientos por las partes.

Se realiza comité de seguimiento a la ejecución del contrato de obra N° 00667-2023 para evaluar la consideración de la modificatoria a entregar por la firma contratista y revisada por la Interventoría.

La información que soporte y justifique la modificatoria que presenta el contratista deber ser oportuna y concisa, debe incluir los alcances técnico jurídicos y financieros para su procedencia se encuentra en revisión por parte de la supervisión.

ANEXOS

Se anexar al presente informe lo siguiente:

1. componente técnico
- Informe de actividades contrato de obra No. 00667-2023 y anexos
- Informe de actividades contrato de Interventoría No. 00675-2023 y anexos
- Flujo de inversión
- Seguimiento cantidades y avances

2. componente financiero
- Extracto bancario correspondiente al mes de septiembre de 2023.
- Informe financiero mes de septiembre de 2023
- Rendimientos financieros mes de septiembre 2023

3 Componente jurídico
4 Registro fotográfico
5 Flujo de inversión
6 Seguimiento cantidades y avances

Lo anterior, podrá ser consultado en el siguiente enlace:

https://drive.google.com/drive/u/2/folders/1_QpiQvC2Yt5Dqr1yApbxpOcMcnmWVgOy

SUPERVISOR

Este informe se presenta y suscribe por parte del supervisor del contrato específico en señal de aprobación de este:

ROCIO AYALA MORENO
SUPERVISORA